

Příloha č. 1

k usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Žihobce, konaného dne 24.2.2010
v 19.00 hod. v pohostinství v Žihobcích

A. Zastupitelstvo obce schvaluje:

k bodu 4.

Nákupy pozemků:

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odkup parcel pod stávající komunikací Žihobce Na březinkách - Podolí v lokalitě Podolí - počátek obce Bílenice:

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | manželé František a Jaroslava Krčmářovi, Bílenice čp. 23 | |
| m2 | - parcela pč. PK 252 - odděleno pč. 222/8 díl b/ ostatní komunikace o výměře 169 | |
| m2 | - parcela pč. PK 238/3 - " pč. 238/4 " " " 388 | |
| m2 | - parcela pč. 239/2 " " " 67 | |

Všechny parcely jsou součástí zpevněné ostatní komunikace III. tř. s asfaltovým povrchem vedoucí z obce Žihobce do stavebně nesrostlé části obce Bílenice.

Zpracován znalecký posudek č. 2765-8/2010 p. Josefem Kotálem dne 11.2.2010.

Pozemky v celkové výměře 624 m2 ohodnoceny znaleckým posudkem částkou 39.310,- Kč.

Při jednání o ceně pozemku souhlasí majitelé s prodejem pozemků za cenu dle znaleckého odhadu.

2. manželé František a Marie Kalných, Bílenice čp. 21

- parcela pč. PK 237, odděleno pč. 311/3 ostatní komunikace o výměře 43 m2

- parcela pč. PK 238, " pč. 222/8 díl a/ " ! ! 149 m2

Obě parcely jsou součástí zpevněné ostatní komunikace III. tř. s asfaltovým povrchem vedoucí z obce Žihobce do stavebně nesrostlé části obce Bílenice.

Zpracován znalecký posudek č. 2764-7/2010 p. Josefem Kotálem dne 11.2.2010.

Pozemky v celkové výměře 192 m2 ohodnoceny znaleckým posudkem částkou 12.100,- Kč.

Při jednání o ceně pozemku souhlasí majitelé s prodejem pozemků za cenu dle znaleckého odhadu.

3. Čs. stát - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Klatovy

- parcela pč. 1181/3 k.ú. Bílenice v celkové výměře 114 m2

Parcely je součástí zpevněné ostatní komunikace III. tř. s asfaltovým povrchem vedoucí z obce Žihobce do stavebně nesrostlé části obce Bílenice.

Zpracován znalecký posudek č. 2763-6/2010 p. Josefem Kotálem dne 11.2.2010.

Pozemek v celkové výměře 114 m2 ohodnocen znaleckým posudkem částkou 7.180,- Kč.

Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatný převod ppč. 1181/3 k.ú. Bílenice a pověřilo starostu jednáním s UZSVM Klatovy o tomto převodu.

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odkup částí parcel nutných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení akce "Rekonstrukce místních komunikací Žihobce", která bude realizována v roce 2011.

Znalecké posudky na uvedené části pozemků zpracoval p. Josef Kotál ve dnech 19. - 22.2.2010.

Zmíněné části parcel jsou součástí stávajících místních komunikací nebo pozemků přímo souvisejících s nimi.

Seznam pozemků::

1. Čs. stát - ppč. 1125/1, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 49 m² - posudek č.2776-19/2010, cena dle posudku 35.280,-
- 2..ZKD Sušice - stpč. 189, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 43 m² - posudek č.2775-18/2010, cena dle posudku 1.770,-
3. Manželé Josef a Blanka Chalupkovi a pan. Ladislav Svatek Žihobce 76 - stpč. 106, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 95 m² - posudek č.2774-17/2010, cena dle posudku 8.960,-
4. Anna Pešková, Žihobce 14 - ppč. 93, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 6 m² - posudek č.2773-16/2010, cena dle posudku 230,-
5. Marie Hrbková a Božena Kajerová Žihobce 39 - stpč. 52, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 32 m² - posudek č.2772-15/2010, cena dle posudku 3.020,-
- 6.Václav Vitr Žihobce 36 - stpč. 47, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 3 m² - posudek č.2771-14/2010, cena dle posudku 280,-
7. Jaroslav Froulík Žihobce 15 - stpč. 25, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 38 m² - posudek č.2770-13/2010, cena dle posudku 3.590,-
8. Miloš a Jan Šimečkovi Žihobce 69 - stpč. 2, odděleno pč. 1092/3 ostatní komunikace o výměře 2 m² - posudek č.2769-12/2010, cena dle posudku 170,-

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k jednání s vlastníky pozemků a přípravou smluv na odkup zmíněných parcel do zastupitelstva v květnu 2010. Zastupitelstvo obce schválilo kupní ceny do kupních smluv ve výši znaleckých posudků, které byly vypracovány k jednotlivým parcelám a k jednotlivým vlastníkům - č. 1 - 8.

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nákup pozemku ppč. 51/2 v k.ú. Rozsedly od p. Jaroslavy Duškové, Rozsedly 22 r.č. 326114/101 o výměře 676 m² v k.ú. Rozsedly

Zpracován znalecký posudek č. 2768-11/2010 p. Josef Kotál 16.2.2010, cena pozemku dle znaleckého posudku 4.450,- Kč.

Zastupitelstvo obce schválilo dohodnutou cenou do kupní smlouvy mezi oběma stranami, která činí Kč 40.560,- t.j. 60,- Kč/m².

.....
místostarosta
Ing. Pavel Chalupka

.....
starosta obce
Ing. Karel Baumruk

Žihobce, 26.2.2010