

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva Obce ŽIHOBCE, konaného dne 5.5.2010
v 19.30 hod. v pohostinství v Žihobcích

Přítomni: 10 členů zastupitelstva obce
17 občanů

Omluveni: p. Michaela Valešová, p. Pavel Valeš, p. Václav Kašák, p. Ing. Frančík

Ověřovatelé zápisu: p. Josef Kolář, p. Václav Danda

Zapisovatel: Jiřina Fialová

Program:

1. zahájení
2. jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. schválení programu schůze
4. kontrola plnění usnesení z minulé schůze
5. činnost rady obce
6. závěrečný účet obce 2009
7. zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009
8. rozpočtové změny v roce 201
9. zprávy výborů obce
10. schválení žádostí do ROPu
11. různé
12. diskuze
13. usnesení
14. závěr

Jednání:

1. Schůzi zastupitelstva obce zahájil a dále řídil místostarosta obce Ing. Pavel Chalupka.. Přivítal všechny přítomné, seznámil je s programem schůze. Je přítomno 10 členů zastupitelstva obce – zastupitelstvo obce je schopno přijímat usnesení. Zahájení provedeno v 19.30 hod.
2. Ověřovateli zápisu byli jmenováni členové zastupitelstva obce pan Josef Kolář a pan Václav Danda.. Zapisovatelkou zápisu byla jmenována paní Jiřina Fialová.
3. Místostarosta obce seznámil přítomné s programem zasedání – program zasedání byl bez připomínek a bez doplňujících bodů členy zastupitelstva obce schválen.
4. Členové zastupitelstva obce provedli kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání OZ – zasedání dne 24.2.2010.
bod A č. 3 - schválené rozpočtové změny byly provedeny v účetnictví obce
bod A č. 4 - práce na výkuech pozemků pro potřeby obce nadále pokračují
bod A č. 5 - odprodej pozemku pro TJ Žihobce byl proveden
bod A č. 6 - byly vypracovány nové nájemní smlouvy: Ing. Hubač, TJ Žihobce, Dražovický Agropol
5. Místostarosta obce seznámil členy zastupitelstva a ostatní přítomné občany s činností rady obce od zasedání zastupitelstva dne 24.2.2010 – schůze rady dne 29.3.2010
Podrobně byla projednána jednotlivá usnesení rady obce.

- rada obce souhlasila s provedením rekonstrukcí MK v obvodu obce - pověřuje starostu obce k jednání o úvěru
 - rada obce vzala na vědomí stav jednotlivých žádostí obce do ROPu
 - rada obce vzala na vědomí rozpočet a vyhlášení výběrového řízení na výstavbu ČOV a kanalizace Žihobce - pověřuje starostu obce k jednání o úvěru
 - rada obce vzala na vědomí přeložku NN - náves Žihobce - pověřuje starostu obce k jednání o úvěru
 - rada obce souhlasí s postupem prací na akcích: vodní nádrž Rozsedly, lesopark Rozsedly, dětské hřiště Žihobce, obnova komunikace k čp. 3 Žihobce
 - rada obce schválila uzavření smlouvy na tvorbu a trvalou údržbu internetových stránek obce firmou WWWstránky NET p, A. Jahody ze Sušice
 - rada obce vzala na vědomí zprávu místostarosty obce Ing. Pavla Chalupky o stavu a výsledku podrobné kontroly všech pozemkových parcel ve vlastnictví obce
 - rada obce vzala na vědomí nástup pracovníků na VPP
 - rada obce projednala a schválila rozpočtové změny - rozpočtové opatření č. 2/2010
 - rada obce pověřuje starostu obce k jednání ohledně rekonstrukce části MK ppč. 748 k.ú. Rozsedly
- Schůze rady dne 3.5.2010 - zprávu podal starosta obce.
- rada obce vzala na vědomí oznámení zastupitele a člena rady p. Františka Krčmáře Bílenice o odstoupení z funkce zastupitele obce z osobních důvodů a uložila starostovi obce zajistit na další zasedání zastupitelstva v měsíci srpnu 2010 slib nového člena zastupitelstva obce z kandidátní listiny Sdružení NK Bílenice a zároveň nového člena rady
 - rada obce ukládá sdělit žadatelům o pronájem pozemků výsledek projednání.
 - rada obce projednala žádost ohledně zajištění přístupové cesty na pozemek v k.ú. Rozsedly - jednání ohledně cesty nepokračuje, neboť se jedná o soukromé pozemky.
 - rada obce projednala a předkládá zastupitelstvu obce k dalšímu projednání žádosti na odkupy obecních pozemků - k.ú. Bílenice, k.ú. Kadešice
 - rada obce souhlasila s využitím pozemků ppč. 327 a 331 k.ú. Šimanov k zemědělské výrobě - stanovisko bude sděleno Pozemkovému fondu ČR.
 - rada obce projednala návrh na cenu vody z obecních vodovodů pro odečtové období 2010 - 2011 a předkládá jej ke schválení zastupitelstvu obce
 - rada obce předkládá ke schválení provedení výkupů a prodeje pozemků v obvodu obce tak, aby bylo zajištěno vlastnictví pozemků podle současného užívání
 - rada obce souhlasí s nákupem druhého kontejneru na odpady ke hřbitovu v Žihobcích

Všechny body, které rada obce projednává, jsou vždy po jednání rady zveřejněny občanům, takže všichni se mohou s činností rady a s projednávanou tematikou seznámit.

K činnosti rady nebylo z řad přítomných členů zastupitelstva obce připomínek, bylo přijato usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje činnost rady obce za období od zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 24.2.2010.“

6. Zastupitelstvo obce podrobně projednalo závěrečný účet Obce Žihobce za rok 2009, dále závěrečný účet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Žihobce a hospodářské činnosti Obce Žihobce. Návrhy uvedených závěrečných účtů byly zveřejněny občanům od 20.4.2010 do 5.5.2010 /zveřejnění - úřední deska, webové stránky obce/. Hospodaření Obce Žihobce skončilo snížením finančních prostředků o částku Kč 685.360,-. Zůstatek finančních prostředků k 31.12.2009 činil Kč 6.054.353,-, všechny rozpočtové změny během roku projednalo a schválilo zastupitelstvo obce, případně rada obce. Výsledek hospodaření hospodářské činnosti Obce Žihobce – tato činnost zahrnuje pouze provádění účetnictví a zpracování mezd pro příspěvkovou organizaci – zisk ve výši Kč

2.322,21. Kladný hospodářský výsledek bude podle provedeného schvalovacího řízení převeden na běžný účet obce. Zastupitelstvo dále schvaluje, že v případě nedostatku finančních prostředků na zajištění hospodářské činnosti bude této poskytnuta provozní dotace z prostředků obce. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Žihobce – zisk ve výši Kč 193,13. Kladný hospodářský výsledek bude rozdělen do fondu odměn ve výši Kč 50,- a do rezervního fondu ve výši Kč 143,13. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Žihobce na rok 2010 – provozní náklady v celkové částce Kč 533.000,-, rozpočet příjmů ve výši Kč 533.000,-. Provozní dotace zřizovatele Kč 300.000,-. Bylo přijato usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečné účty vyúčtování hospodaření za rok 2009 Obce Žihobce, příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Žihobce a hospodářské činnosti Obce Žihobce bez výhrad. Součástí závěrečného účtu byla zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009. Kladný hospodářský výsledek příspěvkové organizace a hospodářské činnosti bude použit podle provedeného schvalovacího řízení.“

7. Zastupitelstvo obce bylo podrobně seznámeno ze zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Žihobce za rok 2009, zpráva je součástí závěrečného účtu obce. Přezkoumání se uskutečnilo dne 8.10.2009 jako dílčí a dne 14.4.2010 závěrečné. Přezkoumání provedly pracovnice oddělení finanční kontroly KÚPK. Závěr přezkoumání: při přezkoumání hospodaření obce Žihobce za rok 2009 nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb, kromě chyb a nedostatků uvedených v textu této zprávy od písm.b, odstraněných v průběhu přezkoumání a neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. Zastupitelstvo obce přijalo usnesení: „Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Žihobce za rok 2009. Celoroční hospodaření obce skončilo bez výhrad.“
8. Předsedkyně finančního výboru předložila zastupitelstvu obce navržené rozpočtové změny č. 3/2010 – v oblasti příjmů i v oblasti výdajů. Po projednání zastupitelstvo se změnami souhlasí. „Zastupitelstvo obce schvaluje projednané rozpočtové změny v roce 2010 – rozpočtové opatření č. 3/2010“.
9. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s činností výborů obce – výbor finanční a výbor kontrolní. Zprávy o činnosti za II. čtvrtletí 2010 přednesla předsedkyně finančního výboru p. Anna Šatrová a za výbor kontrolní jeho člen Ing. Václav Hubač. Ke zprávám nebylo připomínek. Bylo přijato usnesení: „Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu výboru finančního a kontrolního za II. čtvrtletí 2010“.
10. Starosta obce seznámil členy zastupitelstva obce a všechny přítomné s **žádostmi do ROPu**, které budou realizovány v letošním roce:
 - žádost MUZEUM Žihobce - vydáno v 17. týdnu povolení k provádění prací, zpracovány všechny přílohy s výjimkou 4 partnerských smluv a rozpočtu na I:NFO centrum - nový termín podání: 24.8.2010. Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce bere na vědomí zpracování žádosti do ROPu - MUZEUM Žihobce".
 - žádost KOUPALIŠTĚ Žihobce - s výjimkou 2 partnerských smluv je žádost připravena - podání rovněž 24.8.2010. "Zastupitelstvo obce bere na vědomí zpracování žádosti do ROPu - KOUPALIŠTĚ Žihobce".

Ostatní investiční akce:

- přeložka NN - 18.5.2010 stavební řízení - nutnost 1. fáze přeložení kolem kostela - vlastníci nemovitostí, jichž se přeložka týká, byli obesláni dopisy se žádostí o souhlas s rekonstrukcí - dosud se všichni vlastníci k tomuto problému nevyjádřili

- rekonstrukce místních komunikací Žihobce - vzhledem k této akci je nutno provést výkupy pozemků, které jsou soukromé a zasahují do komunikací - jedná se o akci roku 2011
- obnova místní komunikace v Žihobce - Podskalí směrem " K louži" - bude zpracována PD na opravu, obec zatím hledá dotační titul k získání finančních prostředků
- revitalizace parku - v současné době studenti Mendelovy univerzity Brno, fakulta zahradnická Lednice zpracovávají workshop - 14.5.2010 bude proveden závěr v Lednici. Dokument bude použit pro zpracování žádosti na revitalizaci parku a zelených ploch v obci na říjen 2010 z prostředků AOPK - dotace 90 %
- bylo provedeno jednání s bankami o podmínkách úvěrování akcí - jednáno s ČSOB, KB, ČS :
akce:
 - rekonstrukce místních komunikací - objem 30 mil., úvěr 3 mil.
 - ČOV a kanalizace Žihobce - objem 49 mil., úvěr 9 mil.
 Rada obce pověřila starostu provést výběrové řízení z nabídek finančních ústavů do příštího zastupitelstva dne 11. srpna 2010. Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce ukládá starostovi předložit ke schválení výběr bankovního domu a financování úvěrem investičních akcí ve výši 12 mil. Kč do příštího zastupitelstva dne 11.8.2010".
- lesopark Hůrka Rozsedly - provedeno vykácení, vyklizení porostů, osazení, budou opraveny schody, očištěna střecha kaple, výmalby vnějšku a vnitřku, nutné truhlářské opravy, osazení laviček - termín do konce měsíce května 2010
- byla zpracována nabídka na postavení sloupu a přemostění pozemků p. Zinkeho a p. Hromádky závěsným kabelem pro přívod 230 V na koupaliště Rozsedly - cena 15.752,- Kč - bude projednáno starostou s výborem SDH Rozsedly v pondělí 10.5.2010 o pronájmu celého pozemku SDH pro rok 2010

11. různé:

- zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení zastupitele a člena rady p. Františka Krčmáře Bílenice o odstoupení z funkce zastupitele obce z osobních důvodů ke dni 30.4.2010. Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce bere na vědomí odstoupení z funkce zastupitele obce a člena rady p. Františka Krčmáře k 30.4.2010."
- Probíhá rekonstrukce dětského hřiště v Žihobcích - hodnota rekonstrukce cca 155.000,- . Po rekonstrukci bude hřiště volně přístupné dětem do 10 let, konstrukce neodpovídá dětem starším.
- V neděli 9.5.2010 ve 14.00 hod. v divadle v Žihobcích se uskuteční oslava Dne matek - program zajistila Základní škola a Mateřská škola Žihobce.
- Na obsazení místa učitelky Základní školy Žihobce bylo vyhlášeno zřizovatelem II kolo - přihlášky jsou přijímány do 14.5.2010. V prvním kole žádná z přihlášených uchazeček nespĺnila všechny požadavky a proto bylo vyhlášeno II. kolo přijímacího řízení.
- V současné době probíhá oprava obecního domu v Kadešicích, zároveň s provedením revitalizace návsi, souběžně zpevněn prostor pro nádoby na tříděný odpad položením zámkové dlažby na obecním pozemku. Vzhled návsi bude po nutných úpravách doplněn 2 lavičkami pod kaštanem u kapličky.
- Ve všech částech obce v měsíci červnu 2010 proběhnou předvolební schůze - vzhledem k blížícím se komunálním volbám. Současní členové zastupitelstva obce seznámí občany se svou aktivitou po celé uplynulé volební období, účelem setkání s občany je jejich podstatně vyšší aktivita pro společenský a obecní život, dána možnost novým tvářím vstoupit na kandidátky do komunálních voleb v říjnu 2010.

Harmonogram schůzek:

- | | | |
|-------------------------|----------|-------|
| - pátek 4.června 2010 | Bílenice | 20.00 |
| - pátek 11. června 2010 | Kadešice | 20.00 |

- pátek 18.června 2010 Žihobce 20.00
- pátek 25. června 2010 Rozsedly 20.00
- pátek 2. července 2010 Šimanov 20.00
- Místostarosta obce seznámil přítomné se stavem a výsledkem podrobné kontroly všech pozemkových parcel ve vlastnictví obce - bude nutno provést výkupy a prodeje pozemků tak, aby bylo dáno do souladu současné užívání a vlastnictví. Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o stavu a výsledku podrobné kontroly všech pozemkových parcel ve vlastnictví obce".
- Zastupitelstvo obce projednalo návrh rady na cenu vody z obecních vodovodů v odečtovém období 2010 - 2011 a to ve výši:

Žihobce, Bílenice 12,- /m³
 Rozsedly 7,-/m³

V ceně vody je zahrnuto nájemné za vodoměr /na náklady obce jsou prováděny výměny vodoměrů, certifikace apod./ . Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce schvaluje cenu za odebranou vodu v odečtovém období červenec 2010 - červenec 2011 ve výši: Žihobce, Bílenice Kč 12,-/m³, Rozsedly Kč 7,-/m³. Cena je stanovena včetně vodoměru, včetně příslušného DPH".

12. Diskuze:

- Václav Matějovic Žihobce 55 - dotaz k elektropřípojkám - vysvětleno starostou obce - nutno vrátit souhlas vlastníka nemovitosti s rekonstrukcí, případně uvést připomínky k projektu
- František Krčmář, Bílenice 23 - v krátkosti vysvětlil svoji rezignaci na člena zastupitele obce, omluvil se svým voličům
- starosta obce informoval o pokračující rekonstrukci kostela v Žihobcích - stavba bude dokončena do 31.10.2010

13. Usnesení:

Místostarosta obce Ing. Pavel Chalupka přečetl návrh usnesení. Byly schvalovány jednotlivé body, o každém bylo hlasováno samostatně. Všechny body usnesení, které je přílohou tohoto zápisu, bylo schváleno 10 přítomnými členy zastupitelstva obce, nikdo nebyl proti, nikdo s hlasování nezdržel.

Závěr schůze provedl místostarosta obce Ing .Pavel Chalupka. Poděkoval přítomným za účast a vzhledem k tomu, že již nikdo neměl žádnou doplňující informaci, bylo zasedání zastupitelstva obce ve 21.00 hod. ukončeno.