

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva Obce ŽIHOBCE, konaného dne 21.9.2010
ve 20.00 hod. v zasedací síni OÚ Žihobce

Přítomni: 11 členů zastupitelstva obce
10 občanů

Omluveni: p.Václav Kašák, p. Ing. Stanislav Frančík, p. Vlastislav Chmelenský, p. Jaroslav Šimáček

Ověřovatelé zápisu: p. Miloslav Zábranský, p. Ing. Václav Hubač

Zapisovatel: Jiřina Fialová

Program:

1. zahájení
2. jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. schválení programu schůze
4. kontrola plnění usnesení z minulé schůze
5. činnost rady obce
6. hospodaření obce k 31.8.2010
7. rozpočtové změny
- 8.. výběrové řízení banky pro úvěrování záměrů obce
9. informace k volbám
10. různé
11. diskuze
12. usnesení
13. závěr

Jednání:

1. Schůzi zastupitelstva obce zahájil a dále řídil místostarosta obce Ing. Pavel Chalupka.. Přivítal všechny přítomné, seznámil je s programem schůze. Je přítomno 11 členů zastupitelstva obce – zastupitelstvo obce je schopno přijímat usnesení. Zahájení provedeno ve 20.00 hod.
2. Ověřovateli zápisu byli jmenováni členové zastupitelstva obce pan Miloslav Zábranský, p. Ing. Václav Hubač. Zapisovatelkou zápisu byla jmenována paní Jiřina Fialová.
3. Místostarosta obce seznámil přítomné s programem zasedání – program zasedání byl bez připomínek a bez doplňujících bodů členy zastupitelstva obce schválen.
4. Členové zastupitelstva obce provedli kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání OZ – zasedání dne 4.8.2010
bod A č. 2 - schválené rozpočtové změny byly provedeny v účetnictví obce
bod A č. 3 - projekt "Žihobce - zámek, revitalizace a kulturního využití historického objektu" podání do 11. výzvy ROP bylo provedeno
bod A č. 4 - projekt "Revitalizace areálu koupaliště v obci Žihobce a jeho využití pro rozvoj cestovního ruchu" - podání do 11. výzvy ROP provedeno
5. Místostarosta obce seznámil členy zastupitelstva a ostatní přítomné občany s činností rady obce od zasedání zastupitelstva dne 4.8.2010 – schůze rady dne 1.9.2010
Podrobně byla projednána jednotlivá usnesení rady obce:
 - rada obce doporučila uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s firmou SD Engineerring Praha na užívání ppč. 542/17 k.ú. Žihobce
 - rada obce doporučila zveřejnit záměr pronájmu pozemku ppč. 12 k.ú. Kadešice
 - rada obce doporučila zveřejnit záměr odprodeje pozemků ppč. 246/39 a 246/40 k.ú. Šimanov

- rada obce doporučila kladné vyřízení žádosti o změnu kultury na ppč. 246/11 k.ú. Šimanov
- rada obce doporučila vydání kladného stanoviska ke stavebním úpravám domku čp. 33 Šimanov
- rada obce doporučila vydání kladného stanoviska k provedení demolice domu čp. 123 Žihobce za účelem výstavby nového rodinného domku
- rada obce doporučila kladné vyjádření k žádosti o změnu stavby před jejím dokončením - stavba na stpč. 28 a ppč. 221 k.ú. Šimanov
- rada obce projednala a souhlasí s umístěním inženýrských sítí k uvažované výstavbě nového rodinného domu v Bílenicích na ppč. 721/40
- rada projednala a uložila zřízení věcného břemene na úkor Obce Žihobce v k.ú. Kadešice - ppč. 1152/20 - svod vody z drenážního systému při odkanalizování domu čp. 25 Kadešice
- rada projednala a souhlasí s pronájmem obecního bytu v čp. 73 Žihobce od 10.9.2010
- rada projednala výběr technického dozoru investora na rekonstrukci MK v obvodu obce - výkonem TDI bude pověřen p. Drahošlav Koura, Vrhavěč 99 - bude provedeno sepsání smlouvy
- vítězem výběrového řízení na dodávku stavební akce "ČOV a kanalizace Žihobce" je firma Vodohospodářská stavební spol. s.r.o. Chomutov. Rada pověřila starostu podpisem smlouvy včetně dodatku upravujícího čas a harmonogram stavby.
- rada obce schválila rozpočtové opatření č. 7/2010

Všechny body, které rada obce projednává, jsou vždy po jednání rady zveřejněny občanům, takže všichni se mohou s činností rady a s projednávanou tematikou seznámit.

K činnosti rady nebylo z řad přítomných členů zastupitelstva obce připomínek, bylo přijato usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje činnost rady obce za období od zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 4.8.2010“.

6. Všichni přítomní byli seznámeni s průběžným plněním rozpočtu obce v roce 2010 – výsledek k 31.8.2010. Byly projednány příjmové i výdajové položky hospodaření obce - výdaje obce v hodnotě 10.772.260,- Kč, příjmy obce v hodnotě 9.884.020,- Kč. Stav vlastních finančních prostředků na účtech Obce je ve srovnání k 1. lednu 2010 snížený na částku Kč 5.166.212,75 Kč, z této částky je uloženo na spořicí účet u ČSOB Kč 4.000.000,-. Bylo přijato usnesení: "Zastupitelstvo obce schvaluje plnění rozpočtu obce k 31.8.2010".
7. Zastupitelstvo obce projednalo navržené rozpočtové změny - rozpočtové opatření č. 8/2010 – v oblasti příjmů i v oblasti výdajů. S navrženými změnami souhlasí. Bylo přijato usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje projednané rozpočtové změny v roce 2010 – rozpočtové opatření č. 8/2010“. Písemné zpracování rozpočtových změn je v příloze tohoto zápisu.
8. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s podmínkami nabídek Komerční banky a České spořitelny ve věci úvěrování investičních záměrů obce, další oslovené domy ČSOB a GE MONEY Bank své nabídky nepředložily. Byly srovnány nabídky po jednotlivých akcích, splátkové kalendáře, procenta zúročení půjček, náklady na ostatní služby úvěrující banky. Na základě souhrnného výsledku byla pro úvěrování záměrů obce vybrána Česká spořitelna, a.s. pro kterou v hlasování hlasovalo všech 11 přítomných zastupitelů.
9. Místostarosta obce podal informaci k volbám do zastupitelstva obce, které se uskuteční ve dnech 15. a 16. října 2010. Dle registračního úřadu v Sušici byly v rámci obce Žihobce podány 4 kandidátní listiny, všechny jako Sdružení nezávislých kandidátů. 24.9.2010 je první zasedání okrskových volebních komisí, 6.10.2010 školení předsedů a zapisovatelů volebních komisí - jmenování obdrží pozvánku.

10. Různé:

- Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Žihobce p. Mgr. Hnídková podala obsáhlou informaci o hlavních úkolech školy pro školní rok 2010/2011. Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.
- Vedoucí učitelka mateřské školy Žihobce p. Rožánková podala informaci ohledně hlavních úkolů a celkové činnosti mateřské školy v Žihobcích. Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.

11. Diskuze:

- p. JUDr. Jiří Maco Žihobce 147 - jak pokračuje rekonstrukce kostela v Žihobcích vč. dotací - odpověď podal starosta obce, který se zúčastňuje kontrolních dnů stavby - rekonstrukce bude řádně dokončena v měsíci říjnu 2010 a slavnostní znovuotevření proběhne 20.11.2010.
- Starosta seznámil přítomné se stanoviskem SDH Žihobce ve věci plnění smlouvy o půjčce. V tomto stanovisku konstatuje SDH Žihobce, že není pro nedostatek finančních prostředků schopen dostát závazku z odst. III smlouvy, tj. splácet ročně 50.000,- Kč. Zároveň konstatuje, aby se předmět půjčky - vozidlo pro přepravu osob - stalo majetkem obce, čímž se naplňuje ujednání smlouvy odst. IX.. Starosta obce navrhuje realizovat převod vozidla do stavu vozidel záchranného hasičského sboru, kde vozidlo bude trvalým majetkem obce. O návrhu se rozvinula široká diskuze, závěrem nechal místostarosta hlasovat pro dva návrhy:
 - vozidlo prodat - proti hlasovalo 9 zastupitelů, 2 se hlasování zdrželi
 - vozidlo převést do majetku obce - pro hlasovalo 9 zastupitelů, 2 se hlasování zdrželi

12. Usnesení:

Místostarosta obce Ing. Pavel Chalupka přečetl návrh usnesení. Byly schvalovány jednotlivé body, o každém bylo hlasováno samostatně. Body usnesení - A č. 1,2,3,4 a B č.1 byly schváleny 11 přítomnými členy zastupitelstva obce, nikdo nebyl proti, nikdo s hlasování nezdržel. Bod A č. 5 a bod B č. 2 byly schváleny 9 přítomnými členy zastupitelstva obce, 2 členové zastupitelstva obce se hlasování zdrželi, nikdo nebyl proti. Usnesení je přílohou tohoto zápisu.

13. Závěr schůze provedl starosta obce Ing. Karel Baumruk. Poděkoval přítomným za účast a vzhledem k tomu, že se jednalo o poslední zasedání zastupitelstva obce v tomto volebním období, poděkoval členům za práci, kterou vykonávali po celé volební období. Vzhledem k tomu, že již nikdo neměl žádnou doplňující informaci, bylo zasedání zastupitelstva obce ve 22.00 hod. ukončeno.

.....
starosta obce

Ověřovatelé zápisu pan Miloslav Zábranský a p. Ing. Václav Hubač s uvedenými skutečnostmi
souhlasí - nesouhlasí

.....

.....

Zápis proveden dne 23.9.2010