

Usnesení
ze zasedání zastupitelstva Obce Žihobce, konaného dne 16.2.2011
v 19.00 hod. v pohostinství v Žihobcích

A. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. činnost rady od posledního zasedání OZ - od 15.12.2010
2. projednané rozpočtové změny v roce 2011 - rozpočtové opatření č. 2/2011
3. inventarizační zápis z provedené inventury veškerých hospodářských prostředků, majetkových účtů a materiálu obce Žihobce ke dni 31.12.2010
4. doplňky jednacího řádu orgánů obce na volební období 2010 - 2014
5. schvaluje odprodej pozemku ppč. 621 o výměře cca 200 m² – ostatní plocha – v k.ú. Šimanov do vlastnictví Ladislava Řáhy, Studentská 406, Sušice s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem. Daň z prodeje zaplatí Obec Žihobce. Kupní cena bude Kč 100,- Kč/m², dále bude vyúčtováno nájemné za roky 2009, 2010
6. schvaluje odprodej pozemků část ppč. 246/40 o výměře cca 20 - 30 m² – trvalý travní porost a ppč. 246/39 o výměře 104 m² - trvalý travní porost - obě v k.ú. Šimanov do vlastnictví Romana Kramla, Sírkařská 972, Sušice s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem. Daň z prodeje zaplatí Obec Žihobce. Kupní cena bude Kč 100,- Kč/m²
7. schvaluje odprodej pozemků stpč. 70 o výměře 2430 m², stpč. 72 o výměře 728 m², stpč. 73 o výměře 250 m² za stanovenou kupní cenu 1,- Kč/m², stpč.70/nezastavěná/ o výměře 4000 m² za kupní cenu Kč 40,-/m² - všechny v k.ú. Rozsedly, do vlastnictví Dražovického Agropolu s.r.o. Dražovice s tím, že kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem. Daň z prodeje zaplatí Obec Žihobce
8. směnnou smlouvu mezi Obcí Žihobce a p. Ing. RSDr. Jaroslavem Froulíkem, bytem N.Vapcarova 3267/1 Praha 4 - Modřany na pozemkové parcely ppč. 1062/6 /ostatní plocha/o výměře 5 m² ve vlastnictví Obce Žihobce a ppč. 1257 /ostatní plocha/ o výměře 24 m² ve vlastnictví p. Froulíka. Vše v k.ú. Žihobce. Cena pozemků je stanovena na Kč 300,-/m² - p. Froulík zajistí zaměření pozemků a vypracování geometrického plánu, obec zajistí zpracování kupní smlouvy směnné včetně dodatku ohledně parkovacích míst, zápis vkladu a zaplatí daň z převodu ze své části
9. pronájem pozemku ppč.12 /zahrada/ v k.ú. Kadešice pro Stanislava Vacka, Kadešice 4 - cena pronájmu 1,- za m² ročně. Na pronájem bude vypracována řádná nájemní smlouva s účinností od 1.3.2011
10. pronájem nebytových prostor - sklad cihelna ppč. 643/2 k.ú. Žihobce o výměře 60 m² za cenu 12.024,- ročně vč. DPH pro Jaroslava Jandu, Žihobce 33. Na pronájem bude vypracována řádná nájemní smlouva s uvedením záruky stability po dobu tří let smlouva s účinností od 1.3.2011
11. povinnosti obce jako provozovatele vodovodu v obcích Žihobce, Rozsedly, Bílenice a návrh ceny vodného u jednotlivých vodovodů do roku 2014

B. Zastupitelstvo obce souhlasí:

1. s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na provádění agendy přestupkového řízení s Městem Sušice - doba trvání bez časového omezení
2. s rekonstrukcí vodovodu z vlastních zdrojů s důrazem na získání dotačních prostředků z event.dotačních titulů a zároveň ceny za provedení nových vodovodních přípojek

C. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. výsledek hospodaření Obce Žihobce za rok 2010
2. splnění podmínek smlouvy o půjčce Římskokatolické farnosti Žihobce ze dne 15.12.2008 - půjčka se mění na dar
3. zprávu kontrolního a finančního výboru
4. harmonogram setkání zastupitelů s občany v jednotlivých částech obce - únor - březen 2011

D. Zastupitelstvo obce pověřuje:

1. pověřuje radu obce prováděním rozpočtových opatření podle potřeby rozpočtu a to maximálně do výše Kč 200.000,- na jeden případ

.....
místostarosta
Josef Chalupka

.....
starosta obce
Ing. Karel Baumruk

Žihobce dne 21.2.2011